

# LEGENDE

## 1. Art der baulichen Nutzung



Sondergebiet

## 2. Maß der baulichen Nutzung

GRZ Grundflächenzahl

## 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

a abweichende Bauweise

## 6. Verkehrsflächen



Strassenverkehrsflächen



Strassenbegrenzungslinie



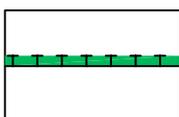
Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

## 9. Grünflächen

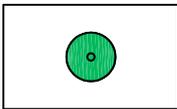


Grünflächen

## 13. Planungen, Nutzungsregelungen Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

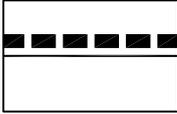


Umgrenzung von Flächen mit Regelungen und Maßnahmen

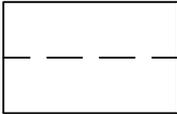


Pflanzgebot für Bäume

## 15. Sonstige Planzeichen



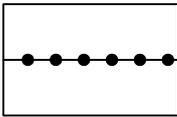
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes



geplante Grundstücksgrenzen



Geh- und Fahrrecht zu Gunsten der Stadt VS



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Art der baulichen Nutzung	
Gebietsbezeichnung	
GRZ	Bauweise

Füllschema der Nutzungsschablone