

LEGENDE

I. Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung



Reine Wohngebiete

Maß der baulichen Nutzung

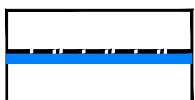
GRZ Grundflächenzahl

II Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baulinie



Baugrenze

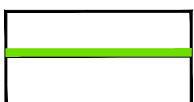
a abweichende Bauweise

ED Offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

Verkehrsflächen



Öffentliche Verkehrsflächen



Strassenbegrenzungslinie

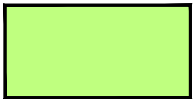


Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
hier: Landwirtschaftsweg

Grünflächen



Landwirtschaftliche Flächen



Flächen zur Erhaltung, zum Schutz, zur Pflege
und Entwicklung von Natur und Landschaft



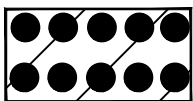
Anpflanzen von Bäumen



Erhaltung von Bäumen



Anpflanzen von Sträuchern

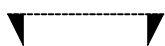


Umgr. von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes

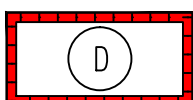


Ein- und Ausfahrten



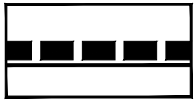
Grenze (gepl.)

Nachrichtliche Übernahmen

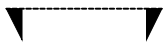


Umgrenzung von Kulturdenkmalen

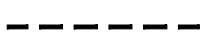
Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

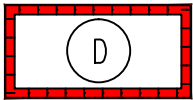


Ein- und Ausfahrten



Grenze (gepl.)

Nachrichtliche Übernahmen



Umgrenzung von Kulturdenkmalen

II. Darstellungen ohne Normcharakter



Flächenkennzeichnung



Arbeitsnummern

Art der baulichen Nutz.	Anzahl der Vollgeschosse
(GRZ) Grundflächenzahl	
Abweichende Bauweise	Bauweise

Füllschema der Nutzungsschablone