

ZEICHENERKLÄRUNG:

ART DER BAULICHEN NUTZUNG:

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- + GEMEINBEDARFSFLÄCHE (GEMEINDE-U. BETSAAAL)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

- U = UNTERGESCHOSS
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- 0,3 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,4 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE:

- OFFENE BAUWEISE
- △ NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG

ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN BAULINIEN UND BAUGRENZEN

- BAULINIE
- BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN

- GEHWEG
- FAHRBAHN
- P PARKFLÄCHEN
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

- △ VERSORGUNGSANLAGEN (UMFORMERSTATION)
- GRÜNFLÄCHEN V Verkehrsgrün
- SPIELPLATZ
- GA GARAGEN GSI GEMEINSCHAFTS-STELLPLÄTZE G Garagenzufahrten
beidseitig Stützmauern
- GGA GEMEINSCHAFTSGARAGEN
- SD SATTELDACH
- FD FLACHDACH
- D DACHNEIGUNG (27° - 33°)

↔ FIRSTRICHTUNG

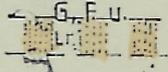
BAUGE BIET	ZAHLE D. VOLLGESCH.
0,3	0,4
GRUNDFLÄCH ZAHLE	GESCHOSSEFL.-ZAHLE
BAUWEISE	DACHNEIGUNG
DACHFORM	

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

2,4 ARBEITSNUMMERN



Stützmauer u. Böschung



Geh-Fahr u.
Leitungsrecht z.G.
zu Gunsten

SVS Stadtwerke Villingen-Schwenningen

STADT VS = STADT VILLINGEN - SCHWENNINGEN

