

## Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung:

Ver

**WA** Allgemeines Wohngebiet

**g** Geschlossene Bauweise

Maß der baulichen Nutzung:

Zahl der Vollgeschosse

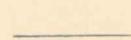
Gr

**IV** Zwingend

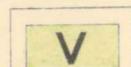
### Verkehrsflächen

 Gehweg  
Fahrbahn

 Öffentliche Parkfläche

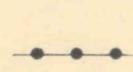
 Straßenbegrenzungslinie

### Grünflächen

 Verkehrsgrün

 private Grünfläche

 Baugrenze

 Abgrenzung unterschiedlicher  
Nutzung

 Grenze des räumlichen Gel-  
tungsbereichs des Bebauungs-  
plans.