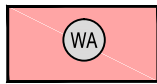


LEGENDE

I. Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung



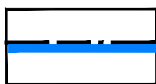
Allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung



Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

Verkehrsflächen



Öffentliche Verkehrsflächen



Öffentl. Verkehrsflächen besond. Zweckbestimmung
Zweckbestimmung: Fußweg, Quartiersplatz,

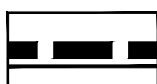


Strassenbegrenzungslinie

Sonstige Planzeichen



Zu-und Ausfahrt

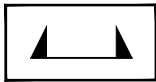


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes



Flächen für Nebenanlagen, Zweckbestimmung

Sonstige Planzeichen



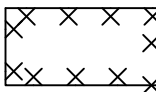
Zu- und Ausfahrt



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes



Flächen für Nebenanlagen, Zweckbestimmung

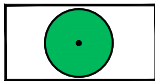


Umgrenzung der für den baulichen Nutzen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind



Neben- u. Gemeinschaftsanlagen

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft. Pflanzbindung



Erhalt von Bäumen

II. Darstellungen ohne Normcharakter

Art der baulichen Nutzung	
(GRZ) Grund- flächenzahl	(GFZ) Geschoß- flächenzahl
Anzahl der Voll- geschosse	Bauweise

Füllschema der Nutzungsschablone



Arbeitsnummer