

# LEGENDE

## I. Festsetzungen

### Art der baulichen Nutzung



Allgemeines Wohngebiet

### Maß der baulichen Nutzung



Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß (zwingend)

### Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

### Verkehrsflächen



Öffentliche Verkehrsflächen



Öffentl. Verkehrsflächen besond. Zweckbestimmung  
Zweckbestimmung: Fußweg, Quartiersplatz,



Strassenbegrenzungslinie



Ein und Ausfahrtbereich

### Grünflächen



Öffentliche Grünfläche



Parkanlage

### Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Flächen für Nebenanlagen, Zweckbestimmung Tiefgarage



Tiefgarage



Umgrenzung der für den baulichen Nutzen vorgesehenen  
Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdeten  
Stoffen belastet sind

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege  
und zur Entwicklung von Natur und Landschaft. Pflanzbindung



Erhalt von Bäumen

II. Darstellungen ohne Normcharakter

Art der baulichen Nutzung	
-	-
Anzahl der Voll- geschosse	offene Bauweise
-	

Füllschema der Nutzungsschablone



Punktkennzeichnung



Arbeitsnummer