

# LEGENDE

## I. Festsetzungen

### Art der baulichen Nutzung



Allgemeines Wohngebiet



Flächen für den Gemeinbedarf

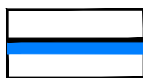
### Maß der baulichen Nutzung

II-IV Zahl der Vollgeschosse als Mindest,- bzw. Höchstmaß



Zahl der Vollgeschosse (zwingend)

### Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

### Verkehrsflächen

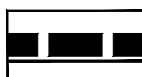


Öffentliche Verkehrsflächen



Straßenbegrenzungslinie

### Sonstige Planzeichen

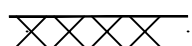


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des Bebauungsplanes

## II. Darstellungen ohne Normcharakter



Punktkenzeichnung



Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere  
bauliche Vorkehrungen gegen äußere Einwirkungen  
erforderlich sind