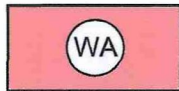


Legende

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

I. Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB)



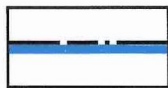
Allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung



Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

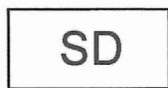
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze



Offene Bauweise, nur Doppelhäuser zulässig



Satteldach

Verkehrsflächen



Öffentliche Verkehrsflächen



Private und öffentl. Verkehrsflächen besond. Zweckbestimmung
Zweckbestimmung: Fuß- und Radweg, Mischverkehrsfläche,



Strassenbegrenzungslinie

Private und öffentliche Grünflächen



Öffentliche Grünflächen Zweckbestimmung Parkanlage

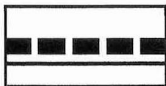


Anpflanzen von Bäumen

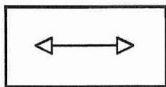


Spielplatz

Sonstige Planzeichen



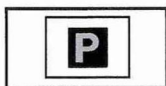
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes



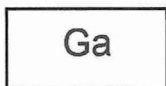
Hauptfistrichtung



Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze,
Garagen
und Gemeinschaftsanlagen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB)



Öffentliche Parkfläche



Garagen