


Z e i c h e n e r k l ä r u n g

Art der baulichen Nutzung:


 Gewerbegebiet

Maß der baulichen Nutzung:


GRZ 0.8 Grundflächenzahl


GFZ 1.0 Geschoßflächenzahl


Bauweise, Baulinien, Baugrenzen:


 Baugrenze

Verkehrsflächen:

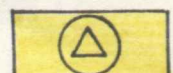
 Straßenbegrenzungslinie mit Anschluß (Zufahrt)
der Grundstücke an die Verkehrsfläche.

 Sichtflächen


 Gehwegflächen


 Fahrbahnflächen


Fläche für Versorgungsanlagen:

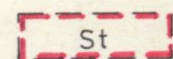
 Umspannstelle

Sonstige Darstellungen und Festsetzungen:

 geplante Grundstücksgrenzen

 Leitungsrecht

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des
Bebauungsplanes

 Fläche für Stellplätze