






1. Art der baulichen Nutzung

	Reines Wohngebiet
---	-------------------

2. Maß der baulichen Nutzung

	Grundflächenzahl
	Traufhöhe als Höchstmaß über Oberkante Erdgeschoßfußboden
	Erdgeschoßfußbodenhöhe in Meter über Normalnull






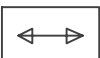

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

	Offene Bauweise
	Baugrenze

4. Verkehrsflächen

	Gehweg Fahrbahn
---	--------------------

5. Sonstige Planzeichen

	Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen
	Stellplätze
	Tiefgarage
	Garage
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
	Hauptfstrichtung
	Satteldach

Füllschema der Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
	Bauweise
Dachform Dachneigung	max. Traufhöhe