

## Zeichenerklärung

### Art der baulichen Nutzung:

**WR** Reines Wohngebiet

### Maß der baulichen Nutzung:

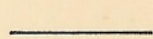
**II** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)

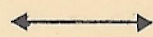
**0** OFFENE BAUWEISE

**GFZ 0,8** GESCHOSSFLÄCHENZAHL

 Baulinie

 Baugrenze


 Straßenbegrenzungslinie

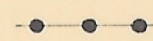
 Firstrichtung


### Verkehrsflächen:

 Gehweg  
Fahrbahn

**Ga** Fläche für Garagen

 Mit Leitungsrecht belastete Flächen

 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
des Bebauungsplans