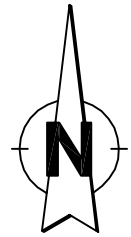


Legende

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)



1. Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeines Wohngebiet

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

6. Verkehrsflächen

Strassenverkehrsflächen

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

Öffentliche Parkfläche

Strassenbegrenzungslinie

Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

9. Grünflächen

öffentliche Grünflächen / Randeingrünung

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Anpflanzen von Bäumen

15. Sonstige Planzeichen

Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Firstrichtung

Art der baulichen Nutzung		Füllschema der Nutzungsschablone
Grundflächenzahl (GRZ) Verhältnis der überbaubaren Fläche zur Grundstücksfläche	Geschossflächenzahl (GFZ) Verhältnis der Summe der Geschossflächen zur Grundstücksfläche	
Anzahl der Vollgeschosse	Bauweise	
Dachform / Dachneigung		

E/D nur Einzelhäuser und Doppelhäuser zulässig

II Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

Flächen für Aufschüttungen soweit sie zur Herstellung des Straßenkörpers erforderlich sind

**Rietheim
Auf der Höchten II**