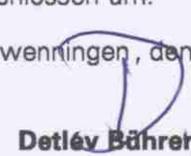
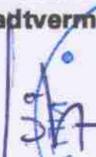


Aufstellungsverfahren	
§ 2 Abs. 1 BauGB	<p>Aufstellung Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 02.07.2014 Ortsüblich bekannt gemacht am: 19.07.2014</p>
§ 3 Abs. 1 BauGB	<p>Die Frühzeitig Beteiligung der Öffentlichkeit Informationsveranstaltung am: 15.03.2016 Ortsüblich bekannt gemacht am: 26.01.2016 Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom: 16.03. - 18.04.2016</p>
§ 4 Abs. 1 BauGB	<p>Beteiligung der Behörden Die Behörden wurde zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert mit Schreiben vom: 16.03.2016</p>
§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB	<p>Öffentliche Auslegung des Entwurfes Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 20.11.2018 Ortsüblich bekannt gemacht am: 11.12.2018 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 19.12. - 31.01.2019 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 18.12.2018</p>
§ 10 BauGB, §4 GemO	<p>Satzung Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 03.07.2019 Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am: 03.07.2019</p> <p>Villingen-Schwenningen, den 03. Aug. 2019</p> <p style="text-align: center;"> Detlev Bährer, Erster Bürgermeister</p> <p style="text-align: center;"></p>
§ 10 BauGB, §4 GemO	<p>Inkrafttreten Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 02.08.2019 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 30.07.2019</p>

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)
Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
Planzeichenverordnung (PlanzV90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58)
sowie die jeweiligen ergänzenden Gesetze, Rechtsverordnungen und Verwaltungsvorschriften in der jeweils gültigen Fassung.
Landesbauordnung (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 416) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11. November 2014 (GBl. S. 501)
sowie die jeweiligen ergänzenden Gesetze, Rechtsverordnungen und Verwaltungsvorschriften in der jeweils gültigen Fassung.

Katasterunterlagen
§ 1 Abs. 2 PlanzV Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein Stand: Dez. 2018


Ulrich Götz, Stadtvermessungsdirektor



Planbearbeitung Stadtplanungsamt der Stadt Villingen-Schwenningen SB: Frau Erden
Armin Schott, stellv. Amtsleiter