



## **SATZUNG**

**über die Änderung der örtlichen Bauvorschriften  
für das Gebiet**

### **"Schilterhäusle; Teilbereich 1"**

**im Zentralbereich von Villingen-Schwenningen**

Aufgrund des § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in Verbindung mit dem § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO-BW) hat der Gemeinderat der Stadt Villingen-Schwenningen in seiner öffentlichen Sitzung am 18.02.2004 eine Satzung über die Änderung der örtlichen Bauvorschriften für das Gebiet "Schilterhäusle; Teilbereich 1" im Zentralbereich von Villingen-Schwenningen beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus dem Planbild der Satzung über die örtlichen Bauvorschriften (§ 2).

#### **§ 2**

##### **Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus

- 1.) dem Übersichtplan im Maßstab 1 : 5.000 vom 03.03.2004,
- 2.) dem Planbild im Maßstab 1 : 1.000 vom 16.01.2004 und
- 3.) dem Textteil vom 16.01.2004.

Der Satzung ist die Begründung und der Gestaltungsplan vom 16.01.2004 beigelegt.

#### **§ 3**

##### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 der LBO-BW handelt der, der diesen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

**§ 4**  
**Aufhebung bisheriger Festsetzungen**

Im Geltungsbereich dieser Satzung werden alle bisherigen örtlichen Bauvorschriften aufgehoben.

**§ 5**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Villingen-Schwenningen, den 03. März 2004

Bürgermeisteramt  
In Vertretung

gez.

Rolf Fußhoeller  
Erster Bürgermeister