

NORD

Sandgrubbühl

HEUTELSTRASSE

Ob dem Wurstental

Hasenwald

Hasenwald

Hochbehälter

WA	bergs. (I)
GRZ	0,3
GFZ	0,5
SD	DN 28-32
Kn	0,50
Socket	bergs.

WA	bergs. (I)
GRZ	0,3
GFZ	0,5
SD	DN 28-32
Kn	0,50
Socket	bergs.

WA	I
GRZ	0,3
GFZ	0,4
SD	DN 28-32
Kn	0,50
Socket	bergs.

WA	bergs. (I)
GRZ	0,3
GFZ	0,5
SD	DN 28-32
Kn	0,50
Socket	bergs.

WA	bergs. (I)
GRZ	0,3
GFZ	0,5
SD	DN 28-32
Kn	0,50
Socket	bergs.

WA	bergs. (I)
GRZ	0,4
GFZ	0,5
SD	DN 28-32
Kn	0,50
Socket	bergs.

WA	I
GRZ	0,4
GFZ	0,5
SD	DN 28-32
Kn	0,50
Socket	bergs. 0,6

Füllschema der Nutzungskategorie

Bauart	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächennutzung	Geschosse
Dachform	Bauweise
Kniestock	Socket

DER BEBAUUNGSPLAN ENTSPRICHT DEN ANFORDERUNGEN DES § 1 DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19. 1. 1965.

Vermessungsamt Villingen - Schwenningen, den 9. 4. 1976



DIESER BEBAUUNGSPLAN IST MIT DER ÖFFENTLICH AUSGELEGTEN FERTIGEN PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19. 1. 1965 LAUT BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM 6. 4. 1977

Baurechtsamt Villingen - Schwenningen, den 6. 4. 1977



DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 11 BBAUG DURCH ERASS DES REGIERUNGSPRÄSIDIUMS FREIBURG VOM 12. 10. 1977 NR. 48124/0225/141 GENEHMIGT. ER IST MIT DER BEKÄNNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG UND DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 22. 08. 1978 NR. 49438/40. 05. 1978 RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

Baurechtsamt Villingen - Schwenningen, den 23. 03. 1978



STADT VILLINGEN - SCHWENNINGEN PLANUNGSAMT

Plan: Bebauungsplan „WURSTENTAL“ Stadtbezirk Weilersbach

Stat. Nr.	W 6/78	Maßstab:	1:500	Entwurf von:	geändert
den 9. 8. 76		den 9. 8. 76		gezeichnet von:	am von
				gezeichnet von:	
				gezeichnet von:	

Fertigung für:

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

- WA Allgemeines Wohngebiet
- GRZ Dorfgebiet
- GFZ
- SD Zahl der Vollgeschosse zuzugend
- Kn Zahl der Vollgeschosse höchst zulässig
- bergs. bergeliste
- tel. taleiste
- GRZ 0,4 = Grundflächenzahl
- GFZ 0,5 = Geschossflächenzahl

Bauweise, Baugrenzen

- 0 offene Bauweise
- Baugrenze
- Satteldach
- Waldach
- Fliedach
- Pultdach
- DN 30°
- Kn 0,50
- ↔ Dachneigung
- ↔ Hauptflächrichtung
- ↔ gespl. Grundstücksgrenzen
- Arbeitsnummern

Verkehrflächen

- Gehwegflächen
- Fahrbahnflächen
- mit Leitungsrechten zu belegende Flächen
- LA, z. G. Arb. Nr.
- SUS
- Stadtwerte Villingen-Schwenningen

Grünflächen

- Kinderspielfeld
- Sonstige Darstellungen
- Ga Garagen
- St Stellplätze
- Waldbestand
- Abgrenzung unterirdischer Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Höhenlinien
- beantragte Gebäude
- bestehende Wirtschaftsgebäude
- bestehende Wohngebäude
- Streichung

Legende

- ↔ Leitungsrecht zu Gunsten Arb. Nr.
- ↔ Stadtwerte Villingen-Schwenningen
- ↔ Kinderspielfeld
- ↔ Sonstige Darstellungen
- ↔ Ga Garagen
- ↔ St Stellplätze
- ↔ Waldbestand
- ↔ Abgrenzung unterirdischer Nutzung
- ↔ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- ↔ Höhenlinien
- ↔ beantragte Gebäude
- ↔ bestehende Wirtschaftsgebäude
- ↔ bestehende Wohngebäude
- ↔ Streichung

Genehmigung erfolgt unter Auflagen
13/27/0227/141... 12. Okt. 1977
Genehmigt gemäß § 11 des
Bauordnungsgesetzes vom 18. Aug. 1976
(BauO. 1976 § 21a)
Regierungspräsidium Freiburg
Freiburg i. Br., den 12. Okt. 1977



Im Auftrag
Rital