

Aufstellungsverfahren

| | |
|-----------------------------------|---|
| § 2 Abs. 1 BauGB | Aufstellung Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 18.10.2017 Ortsüblich bekannt gemacht am: 14.11.2017 |
| § 3 Abs. 1 BauGB | Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit Ortsüblich bekannt gemacht am: 07.08.2018 Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom 15.08.2018 bis 17.09.2018 |
| § 4 Abs. 1 BauGB | Die Beteiligung der Behörden Die Behörden wurden zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert mit Schreiben vom: 14.08.2018 |
| § 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB | Öffentliche Auslegung des Entwurfes Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 20.11.2018 Ortsüblich bekannt gemacht am: 11.12.2018 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 20.12.2018 bis 01.02.2018 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 20.12.2018 |
| § 10 BauGB, u. § 4 GemO | Satzung Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 15.05.2019 Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am: 15.05.2019 Villingen-Schwenningen, 28.04.2020 |


gez. Detlev Bührer
Erster Bürgermeister



| | |
|-------------------------|--|
| § 10 BauGB, § 4 GemO | Inkrafttreten Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 30.04.2020 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 15.01.2020 |
|-------------------------|--|

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587) geändert worden ist.

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.

Planzeichenverordnung (PlanzV) in der Fassung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S.358)

Gemeindeordnung für das Land Baden-Württemberg (GemO-BW) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.2015 (GBl. 2016 S. 1) m.W.v. 15.01.2016

| | | |
|---------------------------|---|----------------------|
| Katasterunterlagen | Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein § 1 Abs. 2 PlanzV | Stand: Dezember 2018 |
|---------------------------|---|----------------------|


gez. Steffen Wölfl
Obervermessungsrat



| | | |
|------------------------|---|-----------------|
| Planbearbeitung | Stadtplanungsamt Villingen-Schwenningen | SB: Herr Fründt |
|------------------------|---|-----------------|


gez. Armin Schott
Stellv. Amtsleiter

