



DER BEBAUUNGSPLAN ENTSPRICH DEN ANFORDERUNGEN DES § 1 DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19. 1. 1965

Vermessungsamt  
Villingen-Schwenningen, den 2.11.1976

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST MIT DER ÖFFENTLICH AUSGELEGTEN FERTIGUNG IDENTISCH AUSGENOMMEN ÄNDERUNGEN LAUT BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM 22.3.1977

Baurechtsamt  
Villingen-Schwenningen, den 23.3.1977

DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMASS § 11 BBAUG DURCH ERLASS DES REGIERUNGSPRESIDIUMS FREIBURG VOM 6.8.1977 NR. 431241025183 GENEHMIGT. ER IST MIT DER BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG UND DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG GEMASS § 12 BBAUG VOM 9.9.1977 RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

Baurechtsamt  
Villingen-Schwenningen, den 12.9.1977

WR II  
GRZ 04 GFZ 07  
FLD VR/g 2366/1

Genehmigung erfolgt unter Auflagen, siehe Erlaß Nr. 13/24/0225/03 vom 7. 8. 1977  
Genehmigt gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 18. 6. 1976 (BGBauG, 1 8. 2256)  
Regierungspräsidium Freiburg  
Freiburg i. Br., den 2. August 1977

Stempel: I. A. gez. K r a i s

**PLANUNGSGEMEINSCHAFT**  
PROFESSOR ADOLF BAYER KARLSRUHE  
BRAUN & SCHLOCKERMANN PARTNER PLANER UND ARCHITECTEN BDA  
6 FRANKFURT AM MAIN CRONSTETTENSTRASSE 25 TEL. 59 00 33-35

**BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG**  
**VILLINGEN - ALTSTADTSTEIG**  
ZWISCHEN DEN STRASSEN „AUF DER WANNE“ UND „SCHÄFERSTEIG“  
MASSTAB 1:500 OKTOBER 1976

- Zeichenerklärung**
- Art der baulichen Nutzung  
WR Reines Wohngebiet
- Maß der baulichen Nutzung  
I Zahl der Vollgeschosse  
GRZ Grundflächenzahl  
GFZ Geschöflächenzahl  
m.H.b mit Höhenbeschränkung
- Baulinien, Baugrenzen, Bauweise u. Bauform  
Baulinien  
Baugrenzen  
WI Winkelhäuser  
VR Variable Reihenhäuser  
O Offene Bauweise  
g geschlossene Bauweise  
K Fethenhäuser  
FLD Flachdach Nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig
- Verkehrsflächen  
Gehwegflächen Straßentische
- Grünflächen  
 Öffentl. Grünflächen Spielplätze
- Fläche für Versorgungsleitungen  
 Trafostation BW Bodensewerleitung  
 W Wasserleitung d400
- Sonstige Darstellungen u. Festsetzungen  
 Leitungsweg z.B. SVS
- Gehrecht  
 Pflanzengraben  
Grenze unterschreitl. Geschözahl  
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
 Garagen  
 Arbeitsnummern
- Geändert aufgrund Erlaß Reg.Präs. v. 5.8.

**STADT VILLINGEN - SCHWENNINGEN**  
**PLANUNGSAMT**

Plan: Beb-Planänderung Altstadtsteig - Schäfersteig

Stat Nr.	Masstab 1:500	Entwurf von 25.076 geändert	am - von
den 26.10.76	Denkmalamt	gez. am	29.77 Ma
von Ma		gepr. am	
von:		von:	

Fertigung für: