



# **S A T Z U N G**

zur Bebauungsplanänderung

für den Bereich

## **“Wöschhalde-Süd“ Teilbereich: Severin-Kern-Straße**

im Stadtbezirk Villingen

Aufgrund § 10 Abs. 1 Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO-BW) hat der Gemeinderat der Stadt Villingen-Schwenningen in seiner öffentlichen Sitzung am 25.10.2006 die Satzung über die Änderung des Bebauungsplans „Wöschhalde-Süd“ Teilbereich: Severin-Kern-Straße im Stadtbezirk Villingen beschlossen.

### **§ 1**

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung ergibt sich aus dem Übersichtsplan (s. § 2 Pkt. 1) dieser Satzung.

### **§ 2**

#### **Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus:

1. Dem unmaßstäblichen Übersichtsplan (Anlage 3 zu Ds 0664).
2. Dem Planbild im Maßstab 1 : 500 vom 06.10.2006.
3. Der Begründung vom 15.03.2006.
4. Dem Textteil vom 15.03.2006.
5. Der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB.

**§ 3**  
**Aufhebung bisheriger Festsetzungen**

Mit dieser Satzung werden, die planungsrechtlichen Festsetzungen der rechtsverbindlichen Bebauungspläne:

- „Wöschhalde-Süd“ vom 27.04.1989, Stat. Nr.: V - H V /1989 und
  - Bebauungsplanänderung „Wöschhalde – Süd Kosten und flächensparendes Bauen“ vom 11.11.1995, Stat. Nr.: V – H V / 1995 -2),
- für die im Übersichtplan dieser Satzung gekennzeichneten Fläche, geändert.

**§ 4**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB, am Tag der Bekanntmachung in Kraft.

Villingen-Schwenningen, den 12.03.2007

Bürgermeisteramt  
in Vertretung

Rolf Fußhoeller  
Erster Bürgermeister