

# AUFSTELLUNGSVERFAHREN

§ 2 Abs. 1 BauGB	<b>Aufstellung</b> Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 15.03.2017 Ortsüblich bekannt gemacht am: 04.04.2017
§ 3 Abs. 1 BauGB	<b>Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit</b> Ortsüblich bekannt gemacht am: 04.04.2017 Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom 12.04.2017 bis 18.05.2017
§ 4 Abs. 1 BauGB	<b>Die Beteiligung der Behörden</b> Die Behörden wurden zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert mit Schreiben vom: 10.04.2017
§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB	<b>Öffentliche Auslegung des Entwurfes</b> Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 12.07.2022 Ortsüblich bekannt gemacht am: 18.07.2022 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 26.07.2022 bis 06.09.2022 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 21.07.2022
§ 10 BauGB, u. § 4 GemO	<b>Satzung</b> Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 19.10.2022 Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am: 19.10.2022

Villingen-Schwenningen, den 08.11.2022

gez. Detlev Bühler  
Erster Beigeordneter, Bürgermeister



§ 10 BauGB, § 4 GemO	<b>Inkrafttreten</b> Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 09.11.2022 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 03.11.2022
-------------------------	--

<b>Rechtsgrundlagen</b>	Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. April 2022 (BGBl. I S. 647) Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist. Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist. Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 5. März 2010 (GBl. S. 357, 358, ber. S. 416), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. Juli 2019 (GBl. S. 313). Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl., S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 2. Dezember 2020 (GBl. S. 1095, 1098).
-------------------------	--

<b>Katasterunterlagen</b> § 1 Abs. 2 PlanzV	Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein Stand: November 2022
--	--



gez. Steffen Wölfel  
Amtsleitung

<b>Planbearbeitung</b>	Stadtplanungsamt der Stadt Villingen-Schwenningen SB: Herr Woyzella
------------------------	--



gez. Matthias Hausmann  
Stellv. Amtsleitung