

# Aufstellungsverfahren

§ 2 Abs. 1 BauGB

## **Aufstellung**

Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am:  
Ortsüblich bekannt gemacht am:

18.11.2009 / 09.04.2014  
04.12.2009 / 20.09.2014

§ 3 Abs. 1 BauGB

## **Die Frühzeitig Beteiligung der Öffentlichkeit**

Ortsüblich bekannt gemacht am:  
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom:

20.09.2014  
29.09.14 - 31.10.2014

§ 4 Abs. 1 BauGB

## **Beteiligung der Behörden**

Die Behörden wurde zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert mit Schreiben vom:

12.09.2014

§ 3 Abs. 2 u.

§ 4 Abs. 2 BauGB

## **Öffentliche Auslegung des Entwurfes**

Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am:  
Ortsüblich bekannt gemacht am:  
Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom:  
Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom:

28.07.2015  
04.08.2015  
12.08.2015 bis 23.09.2015  
05.08.2015

§ 10 BauGB,  
§ 4 GemO

## **Satzung**

Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am:  
Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am:

25.07.2018  
25.07.2018

Villingen-Schwenningen, 07.09.2018



gez. Detlev Bühner  
Erster Bürgermeister

§ 10 BauGB,  
§ 4 GemO

## **Inkrafttreten**

Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am:  
Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom:

18.09.2018  
05.09.2018

## **Rechtsgrundlagen**

Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634).

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S.132), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.

Planzeichenverordnung (PlanzV) in der Fassung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S.358)

Gemeindeordnung für das Land Baden-Württemberg (GemO-BW) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.2015 (GBl. 2016 S. 1) m.W.v. 15.01.2016

**Katasterunterlagen**  
§ 1 Abs. 2 PlanzV

Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein

Stand: Mai 2017

gez. Götz  
Stadtvermessungsdirektor

**Planbearbeitung**

Amt für Stadtentwicklung der Stadt Villingen-Schwenningen

SB: Herr Geyer

gez. Keune  
Leitender Stadtbauamtsdirektor