

Aufstellungsverfahren

| | |
|-----------------------------------|---|
| § 2 Abs. 1 BauGB | Aufstellung Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 25.03.2015 Ortsüblich bekannt gemacht am: 07.04.2015 |
| § 3 Abs. 1 BauGB | Die Frühzeitig Beteiligung der Öffentlichkeit Ortsüblich bekannt gemacht am: 07.04.2015 Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom: 08.04.2015 bis 08.05.2015 |
| § 4 Abs. 1 BauGB | Beteiligung der Behörden Die Behörden wurde zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert mit Schreiben vom: 02.04.2015 |
| § 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB | Öffentliche Auslegung des Entwurfes Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 23.09.2015 Ortsüblich bekannt gemacht am: 13.10.2015 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 20.10.2015 bis 20.11.2015 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 24.09.2015 |
| § 4a Abs. 3 BauGB | Erneute Offenlage des Entwurfes Ortsüblich bekannt gemacht am: Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: Die Behörden wurden über die erneute Offenlage informiert mit Schreiben vom: |
| § 4a Abs. 3 BauGB | Wiederholte erneute Offenlage des Entwurfes Beschlossen am: Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: Die Behörden wurden über die wiederholte erneute Offenlage informiert mit Schreiben vom: |
| § 10 BauGB, § 4 GemO | Satzung Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 02.03.2016 Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am: 02.03.2016 Villingen Schwenningen, 02.03.2016 |
| § 10 BauGB, § 4 GemO | Inkrafttreten Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 22.03.2016 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 16.03.2015 |


 Detlev Bührer, Erster Bürgermeister



Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (**BauGB**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1748) m.W.v. 26.11.2014

Baunutzungsverordnung (**BauNVO**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548) m.W.v. 20.09.2013

Planzeichenverordnung (**PlanzV 90**) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S.58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 BGBl. I S. 1509)

Landesbauordnung Baden-Württemberg (**LBO**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416), zuletzt mehrfach geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11.11.2014 (GBl. S. 501)
 Das Gesetz zur Änderung der Landesbauordnung vom 11.11.2014 (GBl. S. 501) ist am 01.03.2015 in Kraft getreten.
 Gemeindeordnung für das Land Baden-Württemberg (**GemO-BW**) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 16.04.2013 (GBl. S. 55)

Katasterunterlagen
 § 1 Abs. 2 PlanzV Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein Stand: Dezember 2015


 Ulrich Götz, Stadtvermessungsdirektor

Planbearbeitung Amt für Stadtentwicklung der Stadt Villingen-Schwenningen SB: Herr Geyer


 Henning Keune, Leitender Stadtbaudirektor


