



WR	①
GRZ	GFZ
0,35	0,5
Sd	△

Zeichenerklärung

- Art der baulichen Nutzung**
- WR Reines Wohngebiet
- Maß der baulichen Nutzung**
- ① Zahl der Vollgeschosse
 - GRZ Grundflächenzahl
 - GFZ Geschößflächenzahl
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
- Baulinien
 - Baugrenze für Hauptbaukörper
 - Baugrenze für Hallenbad
- Sonstige Darstellungen u. Festsetzungen**
- Ga Garagen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 - △ Nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig
 - SD Satteldach
- Füllschema der Nutzungsschablone**
- | | |
|----------|---------------|
| Bau- | Zahl der |
| gebiet | Vollgeschosse |
| Grund- | Geschoss- |
| flächen- | flächen- |
| zahl | zahl |
| Dach- | Bauweise |
| form | |

STADT VILLINGEN - SCHWENNINGEN PLANUNGSAMT

Plan: Bebauungsplan „Walkebuck“ Am Sachsenwäldle 1-11
Vereinfachte Änderung nach § 13 BBauG.

Stat. Nr. V-C III 2/79	Masstab: 1:500	Entwurf von:	geändert am von
den 20. 9. 1978 Amtsleiter:	den 24. JAN. 1979 Dezernent:	gez am 14. 9. 1978 von: Ma.	
		gepr. am: von:	

Fertigung für: