

Aufstellungsverfahren

§ 13a BauGB

Aufstellung

Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 16.07.2019
Ortsüblich bekannt gemacht am: 16.08.2019

§ 13 Abs. 3 Nr. 2 BauGB

Gelegenheit zur Äußerung der Öffentlichkeit

Ortsüblich bekannt gemacht am: 16.08.2019
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte am: 26.08.2019 - 06.09.2019

§ 3 Abs. 2 u.

§ 4 Abs. 2 BauGB

Öffentliche Auslegung des Entwurfes

Dem Bebauungsplanentwurf wurde zugestimmt
und seine Offenlage beschlossen am: 16.07.2019
Ortsüblich bekannt gemacht am: 16.08.2019

Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 09.09.2019 - 11.10.2019
Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 06.09.2019

Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung
Erneute Offenlage und Behördenbeteiligung
zum Entwurf vom 20.02.2020 26.02.2020
05.03.2020 - 19.03.2020

§ 10 BauGB, § 4 GemO

Satzung

Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die
Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft
und abgewogen am: 24.06.2020
Der Bebauungsplan wurde als Satzung beschlossen am: 24.06.2020

Villingen-Schwenningen, 17.09.2020

Detlev Bühner, Erster Bürgermeister

§ 10 BauGB, § 4 GemO

Inkrafttreten

Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 21.09.2020

Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden,
die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 14.09.2020

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (**BauGB**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728).

Baunutzungsverordnung (**BauNVO**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786).

Planzeichenverordnung 1990 (**PlanZV**) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057).

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (**GemO**) in der Fassung vom 24.07.2000, zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 17. Juni 2020 (GBl. S. 403).

Landesbauordnung Baden-Württemberg (**LBO**) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416) zuletzt geändert durch Gesetz vom 18. Juli 2019 (GBl. S. 313).

Katasterunterlagen

§ 1 Abs. 2 PlanzV

Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein. Stand: 07/2012

stellvertretender Amtsleiter, Steffen Wölfel

Planbearbeitung

Stadtplanungsamt der Stadt Villingen-Schwenningen SB: Ralf Woyzella

Amtsleiterin, Angelique Ahn