

Aufstellungsverfahren

§ 13a BauGB

Aufstellung

Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 02.07.2014
Ortsüblich bekannt gemacht am: 19.07.2014

§ 13 Abs. 3 Nr. 2 BauGB

Gelegenheit zur Äußerung der Öffentlichkeit

Ortsüblich bekannt gemacht am: 19.07.2014
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte am: 28.07.2014 - 29.08.2014

§ 3 Abs. 2 u.

§ 4 Abs. 2 BauGB

Öffentliche Auslegung des Entwurfes

Dem Bebauungsplanentwurf wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 13.05.2015
Ortsüblich bekannt gemacht am: 09.06.2015

Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 17.06.2015 - 21.07.2015
Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 11.06.2015

§ 10 BauGB, § 4 GemO

Satzung

Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 02.12.2015
Der Bebauungsplan wurde als Satzung beschlossen am: 02.12.2015

Villingen-Schwenningen

Detlev Bühler, Erster Bürgermeister

§ 10 BauGB, § 4 GemO

Inkrafttreten

Der Satzungsbeschluss wurde Ortsüblich bekannt gemacht am: 15.12.2015

Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 03.02.2016

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (**BauGB**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1748)
Baunutzungsverordnung (**BauNVO**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S.132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)
Landesbauordnung Baden-Württemberg (**LBO**) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416) zuletzt geändert durch Gesetz vom 11. November 2014 (GBl. S. 501) m.W.v. 01. März 2015
Planzeichenverordnung 1990 (**PlanZV 90**) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (**GemO**) in der Fassung vom 24.07.2000, zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.04.2013 (GBl. S. 55)

Katasterunterlagen
§ 1 Abs. 2 PlanzV

Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein. Stand: 07/2012

Stadtvermessungsdirektor, Ulrich Götz

Planbearbeitung

Amt für Stadtentwicklung der Stadt Villingen-Schwenningen SB: Ralf Woyzella

Leitender Stadtbauamtsdirektor, Henning Keune