

# Aufstellungsverfahren

§ 13 BauGB

## Aufstellung

Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am:  
Ortsüblich bekannt gemacht am:

11.05.2016  
12.07.2016

§ 3 Abs. 2 u.  
§ 4 Abs. 2 BauGB

## Öffentliche Auslegung des Entwurfes

Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am:  
Ortsüblich bekannt gemacht:  
Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom:  
Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom:

11.05.2016  
12.07.2016  
20.07.2016 - 31.08.2016  
14.07.2016

§ 10 BauGB, §4 GemO

## Satzung

Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am:  
Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am:

14.12.2016  
14.12.2016

Villingen-Schwenningen, 10.01.2017



gez. Detlev Bührer  
Erster Bürgermeister



§ 10 BauGB, §4 GemO

## Inkrafttreten

Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am:

24.01.2017

Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom:

03.01.2017

## Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (**BauGB**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 6 der Verordnung vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist.

Baunutzungsverordnung (**BauNVO**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert am 11.06.2013 durch Artikel 2 des Gesetzes zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts (BGBl. I Nr. 29 vom 20.06.2013 S. 1548)

Planzeichenverordnung (**PlanzV**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I Nr. 3 vom 22.01.1991 S. 158)

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (**LBO**) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. Nr. 7, S. 358), zuletzt geändert durch Gesetz v. 16.07.2013 (GBl. S. 209)

Gemeindeordnung für das Land Baden-Württemberg (**GemO-BW**) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.04.2013 (GBl. S. 55)

Katasterunterlagen  
§ 1 Abs. 2 PlanzV

Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein Stand:

Juli 2016



gez. Ulrich Götz  
Stadtvermessungsdirektor



Planbearbeitung

Amt für Stadtentwicklung der Stadt Villingen-Schwenningen

SB: Herr Woyzella



gez. Henning Keune  
Leitender Stadtbaudirektor

