



## **S A T Z U N G** über den Bebauungsplan

für das Gebiet

### **“Schalmen“**

im Stadtbezirk Schwenningen

Aufgrund des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit dem § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO-BW) hat der Gemeinderat der Stadt Villingen-Schwenningen in seiner öffentlichen Sitzung am 28.06.2006 eine Satzung über den Bebauungsplan „Schalmen“ im Stadtbezirk Schwenningen beschlossen.

#### **§ 1** **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung ergibt sich aus dem Übersichtsplan vom 02.02.2006 (§2).

#### **§ 2** **Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus

- 1.) dem Übersichtsplan (unmaßstäblich) vom 02.02.2006.
- 2.) dem Textteil vom 02.02.2006

Der Satzung ist die Begründung vom 02.02.2006 beigelegt.

**§ 3**  
**Aufhebung bisheriger Festsetzungen**

Mit dieser Satzung wird für die im Übersichtsplan vom 02.02.2006 (s. § 2 Nr.: 2 dieser Satzung) gekennzeichnete Fläche, die Festsetzung (Regelung der Zulässigkeit im Industriegebiet) des Textteils des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Schalmen“ vom 17.10.1985 (Stat.Nr.: S-H I/1986) durch den Textteil (s. § 2 Nr.: 2 dieser Satzung) geändert.

**Die sonstigen Festsetzungen bleiben unverändert.**

**§ 4**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt gem. § 4 Abs. 3 GemO, am Tag nach der Bekanntmachung in Kraft.

Villingen-Schwenningen, den 14. Juli 2006

Bürgermeisteramt  
In Vertretung

Rolf Fußhoeller  
Erster Bürgermeister