Aufstellungsverfahren

§ 13a BauGB	Aufstellung Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 25.09.2018 Ortsüblich bekannt gemacht am: 23.10.2018
§ 13a Abs. 3 Nr.2 BauGB	Gelegenheit zur Äußerung Ortsüblich bekannt gemacht am: 23.10.2018 Die frühzeitliche Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom: 31.10.2018 - 15.11.2018
§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB	Öffentliche Auslegung des Entwurfes Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 25.09.2018 Ortsüblich bekannt gemacht: 23.10.2018 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 19.11.2018 - 21.12.2018 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 16.11.2018
§ 10 BauGB, §4 GemO	Satzung Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 13.02.2019 Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am: 13.02.2019 Villingen-Schwenningen, gez. Bühler Erster Bürgermeister
§ 10 BauGB, §4 GemO	Inkrafttreten Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 26.02.2019 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 18.02.2019

Rechtsgrundlagen
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) .
Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786).
Planzeichenverordnung (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057).
Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. 416), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21.11.2017 (GBl. S. 612, 613).
§ 4 der Gemeindeordnung für das Land Baden-Württemberg (GemO-BW) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19.06.2018 (GBl. S. 221).

Katasterunterlagen
Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein Stand: August 2018

§ 1 Abs. 2 PlanzV

STADT VILLINGEN-SCHWENNINGEN
gez. Götz
Stadtmessungsdirektor

STADT VILLINGEN-SCHWENNINGEN
gez. Keune
Leitender Stadtbaudirektor