


Aufstellungsverfahren

§ 13a BauGB	Aufstellung Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 02.07.2014 Ortsüblich bekannt gemacht am: 19.07.2014
§ 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB	Gelegenheit zur Äußerung der Öffentlichkeit Ortsüblich bekannt gemacht am: 04.10.2014
§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB	Öffentliche Auslegung des Entwurfes Dem Bebauungsplanentwurf wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 02.07.2014 Ortsüblich bekannt gemacht am: 04.10.2014 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 13.10.2014 - 14.11.2014 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 13.10.2014 Bekanntmachung der erneuten Offenlage am: 12.05.2015 Die erneute Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 21.05.2015 - 10.06.2015 Die Behörden wurden über die erneute Offenlage informiert mit Schreiben vom: 20.05.2015
§ 10 BauGB, § 4 GemO	Satzung Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 23.09.2015 Der Bebauungsplan wurde als Satzung beschlossen am: 23.09.2015 Villingen-Schwenningen, 24. Sep. 2015  gez. Bühler, Erster Bürgermeister
§ 10 BauGB, § 4 GemO	Inkrafttreten Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 27.10.2015 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 29.10.2015

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (**BauGB**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1748)
Baunutzungsverordnung (**BauNVO**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S.132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)
Landesbauordnung Baden-Württemberg (**LBO**) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416) zuletzt geändert durch Gesetz vom 11. November 2014 (GBl. S. 501) m.W.v. 01. März 2015
Planzeichenverordnung 1990 (**PlanZV 90**) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (**GemO**) in der Fassung vom 24.07.2000, zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.04.2013 (GBl. S. 55)

Katasterunterlagen § 1 Abs. 2 PlanZV

Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein. Stand: 04/2014

gez. Götz, Stadtvermessungsdirektor

Planbearbeitung

Amt für Stadtentwicklung der Stadt Villingen-Schwenningen SB: Herr Woyzella

gez. Keune, Leitender Stadtbaudirektor