

# Aufstellungsverfahren

§ 13a BauGB

## **Aufstellung**

Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am:  
Ortsüblich bekannt gemacht am:

21.01.2020  
14.02.2020

§ 13a Abs. 3 Nr.2  
BauGB

## **Gelegenheit zur Äußerung**

Ortsüblich bekannt gemacht am:  
Die Unterrichtung der Öffentlichkeit erfolgte vom:

14.02.2020  
26.02.2020 bis 11.03.2020

§ 3 Abs. 2 u.  
§ 4 Abs. 2 BauGB

## **Öffentliche Auslegung des Entwurfes**

Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am:  
Ortsüblich bekannt gemacht am:  
Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom:  
Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom:

21.01.2020  
14.02.2020  
16.03.2020 bis 24.04.2020  
09.03.2020

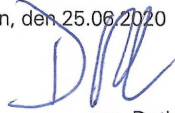
§ 10 BauGB, u.  
§ 4 GemO

## **Satzung**

Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am:  
Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am:

24.06.2020  
24.06.2020

Villingen-Schwenningen, den 25.06.2020



gez. Detlev Bührer  
Erster Bürgermeister



§ 10 BauGB,  
§ 4 GemO

## **Inkrafttreten**

Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am:  
Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom:

26.06.2020  
25.06.2020

## **Rechtsgrundlagen**

Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587) geändert worden ist.

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.

Planzeichenverordnung (PlanzV) in der Fassung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.

Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 5. März 2010 (GBl. S. 357, 358, ber. S. 416), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18. Juli 2019 (GBl. S. 313)

Gemeindeordnung Baden-Württemberg vom 24.07.2000 (GBl., S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. Mai 2019 (GBl. S. 161, 186)

**Katasterunterlagen**  
§ 1 Abs. 2 PlanzV

Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein

Stand: Oktober 2019

gez. Ulrich Götz  
Stadtvermessungsdirektor



**Planbearbeitung**

Stadtplanungsamt der Stadt Villingen-Schwenningen

SB: Herr Woyzella

gez. Angelique Ahn  
Amtsleitung

