


Aufstellungsverfahren

§ 13a BauGB	Aufstellung Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 19.11.2014 Ortsüblich bekannt gemacht am: 10.02.2015
§ 13 Abs. 3 Nr. 2 BauGB	Gelegenheit zur Äußerung der Öffentlichkeit bekannt gemacht am: 09.08.2016 Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte am: 16.08.2016 bis 30.08.2016
§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB	Öffentliche Auslegung des Entwurfes Dem Bebauungsplanentwurf wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 27.07.2016 Ortsüblich bekannt gemacht am: 09.08.2016 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 31.08.2016 bis 05.10.2016 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 23.08.2016
§ 10 BauGB, § 4 GemO	Satzung Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 16.11.2016 Der Bebauungsplan wurde als Satzung beschlossen am: 16.11.2016 Villingen-Schwenningen, 17.11.2016  Detlev Bührer, Erster Bürgermeister 
§ 10 BauGB, § 4 GemO	Inkrafttreten Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 13.12.2016 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 25.11.2016
Rechtsgrundlagen	Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722). Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548) Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416) zuletzt geändert durch Gesetz vom 11. November 2014 (GBl. S. 501) m.W.v. 01. März 2015 Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000, zuletzt geändert durch Gesetz vom 15.12.2015 (GBl. S. 1147)
Katasterunterlagen § 1 Abs. 2 PlanzV	Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein. Stand: 05/2016  Ulrich Götz, Stadtvermessungsdirektor 
Planbearbeitung	Amt für Stadtentwicklung der Stadt Villingen-Schwenningen SB: Herr Ralf Woyzella  Henning Keune, Leitender Stadtbauamtsdirektor 