

Wahl Parz. f. Grundstücken

Gemeinde Villingen-Schwenningen
Gemarkung Schwenningen

Rinelen Ost III
M: 1:500

Nord



WR	II
GRZ	GFZ
0.2	0.4
SD	
28-32°	
Kn=0.50	

Bauzahl der gebiet Vollgeschosse
Grundgeschoss flächen flächen zahl
Dach Bau- weise
Kniestock:0.50

Füllschema der Nutzungsschablonen

WR	II
GRZ	GFZ
0.2	0.4
SD	
28-32°	
Kn=0.50	

Genehmigung erfolgt unter Auftrags-Nr. 13/24/0225/191, am 23. Sep. 1977

Genehmigt gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 18. Aug. 1976 (BGBL I S. 2257)
Regierungspräsidium Freiburg
Freiburg i. Br., den 23. Sep. 1977

im Auftrag
R. Rauff

Zeichenerklärung

- Art der baulichen Nutzung
- WR Reines Wohngebiet
- Maß der baulichen Nutzung
- II Zahl der Vollgeschosse, zwingen
 - GRZ Grundflächenzahl
 - GFZ Geschosflächenzahl
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
- O Offene Bauweise, nur Einzelhäuser zulässig
 - Baulinien
 - Baugrenzen
 - SD Satteldach
 - 20-30° Dachneigung
 - Kn 0.50 Kniestock
 - ← Firstrichtung
 - Unverbindliche Vermerkung f. Grundstücksgrenzen
 - 8 Arbeitsnummer
- Verkehrsflächen
- Fläche für landwirtschaftliche Wege
 - V Verkehrsgrün
- Flächen für Versorgungsanlagen
- Trafostation, EVS
- Sonstige Darstellungen u. Festsetzungen
- Ga Fläche für Garagen, empfohlener Standort
 - Zufahrt zu Garagen
 - P Parkplatz
 - Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
 - Leitungsrecht zu Gunsten
 - W Wasserschutzgebiet
 - 5 Arbeitsnummern
 - 234 Höhenlinien
 - Grenze des räuml. Geltungsbereiches

DER BEBAUUNGSPLAN ENTSPRICHT DEN ANFORDERUNGEN DES § 1 DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19. 1. 1965.

Vermessungsamt
Villingen-Schwenningen, den 30.7.1976
Stadt. Vermessungsdirektor

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST MIT DER ÖFFENTLICH AUSGELEG- TEN FERTIGUNG IDENTISCH. AUSGENOMMEN ÄNDERUNGEN LAUT BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM 22. 3. 1977

Baurechtsamt
Villingen-Schwenningen, den 22. 3. 1977
Stadtbauberamtsrät

DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 11 BBAUG DURCH ERLAß DES REGIERUNGSPRÄSIDIUMS FREIBURG VOM 23. 09. 1977 NR. 13/24/0225/191 GENEHMIGT. ER IST MIT DER BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG UND DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 22. 03. 1978 RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

Baurechtsamt
Villingen-Schwenningen, den 23. 03. 1978
Stadtbauberamtsrät

**STADT VILLINGEN-SCHWENNINGEN
PLANUNGSAMT**

Plan: Bebauungsplan, Rinelen Ost III

Stat. Nr. D II 47/72	Maßstab: 1:500	Entwurf von:	geändert am von
den 30.7.1976 Amtsleiter:	den 15. MAI 1977 Bürgermeister	gez am 28.7.1976 von: Ma	25.8.76 Ma
Fertigung für:		gepr am:	
		von:	