

Aufstellungsverfahren

§ 2 Abs. 1 BauGB

Aufstellung

Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am:
Ortsüblich bekannt gemacht am:

23.01.2019
06.02.2019

§ 3 Abs. 2 u.
4 Abs. 2 BauGB

Öffentliche Auslegung des Entwurfes

Ortsübliche Bekanntmachung:
Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom:
Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit
Schreiben vom:

07.08.2020
17.08.2020-21.09.2020
11.08.2020

§ 10 BauGB, u.
§ 4 GemO

Satzung

Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und
die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den
Gemeinderat geprüft und abgewogen am:
Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als
Satzung beschlossen am:
Villingen-Schwenningen, den 18.12.2020

09.12.2020
09.12.2020



§ 10 BauGB,
§ 4 GemO

Inkrafttreten

Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am:
Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden,
die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom:

21.12.2020
16.12.2020

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (**BauGB**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017
(BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I S.
1728)
BauNutzungsverordnung (**BauNVO**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017
(BGBl. I S. 3786)
Planzeichenverordnung (**PlanzV**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990
(BGBl. I Nr. 3 vom 22.01.1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 vom 04.05.2017
(BGBl. I S. 1057)
Landesbauordnung für Baden-Württemberg (**LBO**) in der Fassung vom 05.03.2010
(GBl. Nr. 7, S.358), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. Nr.16, S.313)
Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (**GemO-BW**) in der Fassung vom 24. Juli 2000
zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. Mai 2019 (GBl. S. 161,186)

Katasterunterlagen
§ 1 Abs. 2 PlanzV

Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein

Stand: Juli 2020



Planbearbeitung

Stadtplanungsamt der Stadt Villingen-Schwenningen

SB: Herr Woyzella

