

Aufstellungsverfahren

§ 13a BauGB	Aufstellung Der Einleitungsbeschluss wurde gefasst am: 13.12.2017 Ortsüblich bekannt gemacht am: 07.08.2018
§ 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB	Gelegenheit zur Äußerung der Öffentlichkeit Ortsüblich bekannt gemacht am: 07.08.2018 Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte am: 15.08.2018 - 31.08.2018
§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB	Öffentliche Auslegung des Entwurfes Dem Bebauungsplanentwurf wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 20.11.2018 Ortsüblich bekannt gemacht am: 11.12.2018 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 19.12.2018 - 31.01.2019 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 19.12.2018
§ 10 BauGB, § 4 GemO	Satzung Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 24.07.2019 Der Bebauungsplan wurde als Satzung beschlossen am: 24.07.2019 Villingen-Schwenningen, 04.10.2019  Detlev Bührer, Erster Bürgermeister
§ 10 BauGB, § 4 GemO	Inkrafttreten Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 09.10.2019 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 29.08.2019

Rechtsgrundlagen

Rechtsgrundlagen
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634).
Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786).
Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057).
Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000, zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 06.03.2018 (GBl. S. 65, 73).
Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21.11.2017 (GBl. S. 612, 613).

Katasterunterlagen § 1 Abs. 2 PlanzV

Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein. Stand: April 2019

Ulrich Götz, Stadtvermessungsdirektor

Planbearbeitung

Stadtplanungsamt der Stadt Villingen-Schwenningen SB: Herr Ralf Woyzella

Armin Schott, stellv. Amtsleiter