

AUFSTELLUNGSVERFAHREN

§ 2 Abs. 1 BauGB	Aufstellung Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 22.07.2020 Ortsüblich bekannt gemacht am: 06.08.2020
§ 3 Abs. 1 BauGB	Die Frühzeitig Beteiligung der Öffentlichkeit Ortsüblich bekannt gemacht am: 06.08.2020 Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom: 17.08.2020 bis 02.10.2020
§ 4 Abs. 1 BauGB	Beteiligung der Behörden Die Behörden wurde zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert mit Schreiben vom: 07.08.2020
§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB	Öffentliche Auslegung des Entwurfes Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 16.11.2020 Ortsüblich bekannt gemacht am: 17.12.2020 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 04.01.2021 bis 08.02.2021 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 23.12.2020
§ 10 BauGB, u. § 4 GemO	Satzung Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 19.05.2021 Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am: 19.05.2021 Villingen-Schwenningen, den 09.01.2025


Detlev Bührer
Erster beigeordneter Bürgermeister



§ 10 BauGB, § 4 GemO	Inkrafttreten Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 10.01.2025 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 11.05.2023
---------------------------------	--

Rechtsgrundlagen	Baugesetzbuch (BauGB) insbesondere § 12, in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728) m.W.v. 14.08.2020. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.02.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057) m.W.v. 13.05.2017. Planzeichenverordnung (PlanVZ) 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I. S. 1057). Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 08.08.1995, (GBl. S. 617), in Kraft getreten am 01.01.1996, zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. S. 313) m.W.v. 01.08.2019 Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.06.2020 (GBl. S. 403) m.W.v. 26.06.2020.
-------------------------	--

Katasterunterlagen § 1 Abs. 2 PlanzV	Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein Stand: Mai 2021
--	---


Steffen Wölfel
Amtsleitung



Planbearbeitung	Stadtplanungsamt der Stadt Villingen-Schwenningen SB: Herr Schöne
------------------------	--


Kirsten Hellstern
Amtsleitung

