

Aufstellungsverfahren

§ 2 Abs. 1 BauGB	Aufstellung Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 27.07.2016 Ortsüblich bekannt gemacht am: 20.09.2016
§ 3 Abs. 1 BauGB	Die Frühzeitig Beteiligung der Öffentlichkeit Ortsüblich bekannt gemacht am: 20.09.2016 Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom: 28.09.2016 bis 14.10.2016
§ 4 Abs. 1 BauGB	Beteiligung der Behörden Die Behörden wurde zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert mit Schreiben vom: 27.09.2016
§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB	Öffentliche Auslegung des Entwurfes Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 28.06.2017 Ortsüblich bekannt gemacht am: 11.07.2017 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 19.07.2017 bis 25.08.2017 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 14.07.2017
§ 10 BauGB, u. §4 GemO	Satzung Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 24.01.2018 Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am: 24.01.2018 Villingen-Schwenningen, 05.03.2018  gez. Detlev Bühler Erster Bürgermeister
§ 10 BauGB, §4 GemO	Inkrafttreten Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 06.03.2018 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 28.02.2018

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (**BauGB**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634).

Baunutzungsverordnung (**BauNVO**) in der Fassung in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S.132), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.

Planzeichenverordnung (**PlanzV**) in der Fassung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (**LBO**) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl.S.358)

Gemeindeordnung für das Land Baden-Württemberg (**GemO-BW**) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.2015 (GBl. 2016 S. 1) m.W.v. 15.01.2016

Katasterunterlagen § 1 Abs. 2 PlanzV	Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein	Stand: Mai, 2016
--	--	------------------

Planbearbeitung	Amt für Stadtentwicklung der Stadt Villingen-Schwenningen	SB: Frau Erden
------------------------	---	----------------

gez. Henning Keune
Leitender Stadtbaudirektor