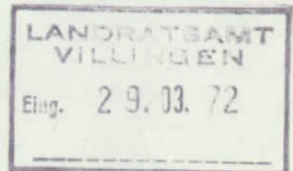


S A T Z U N G

=====



der Gemeinde Pfaffenweiler, Kreis Villingen,
über den Bebauungsplan für die
Gewanne Tannhörnle, Vogelsang und
Langes Gwann
in Pfaffenweiler, Kreis Villingen.

Aufgrund der §§ 1, 2 und 8 - 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (DGBL. IS.341), §§ 3, 16, 111, 112 der Landesbauordnung vom 6. April 1964 (Ges. Bl. S. 151) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juni 1955 (Ges. Bl. S. 129) hat der Gemeinderat am ^{22. Dez. 1971} den Bebauungsplan für die Gewanne Tannhörnle, Vogelsang und Langes Gewinn als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Festsetzung im Bebauungsplan (§ 2 Ziff. 1) und dem Bauabschnittsplan.

§ 2

Zeitlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan sieht zwei Bauabschnitte vor. Festsetzung der räumlichen Begrenzung der Bauabschnitte geht aus dem Bauabschnittsplan hervor. Mit der Überbauung des 1. Bauabschnittes soll schnellstens begonnen werden. Mit der Überbauung des 2. Bauabschnittes wird erst begonnen, wenn ca. 80 % des 1. Bauabschnittes überbaut sind.

./.



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Second block of faint, illegible text in the middle of the page.

Third block of faint, illegible text in the lower middle section.

Fourth block of faint, illegible text near the bottom of the page.

§ 3

Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1. Bebauungsplan 1 : 1000,
- 2. Bebauungsvorschriften,
- 3. Bauabschnittsplan 1 : 1000.

Beigefügt sind:

- 1. Übersichtsplan 1 : 5000,
- 2. Begründung.

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Zu widerhandlungen gegen diese Satzung werden als Ordnungswidrigkeiten nach § 112 LBO geahndet.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt nach § 12 Bundesbaugesetz in Kraft.

22. Dez. 1971

Pfaffenweiler, den

[Handwritten signature]
 Der Bürgermeister - *Stilink*



Genehmigt gemäß §§ 11 BBauG
mit Beschluß vom 3. Feb. 1972

Landratsamt Villingen
- Untere Baurechtsbehörde -

i. V.

[Handwritten signature]

