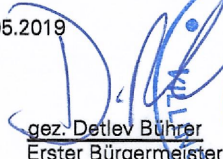



# Aufstellungsverfahren

<b>§ 13b BauGB</b>	<b>Aufstellung</b> Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst am: 15.11.2017 Ortsüblich bekannt gemacht am: 12.12.2017
<b>§ 13a Abs. 3 Nr.2 BauGB</b>	<b>Gelegenheit zur Äußerung</b> Ortsüblich bekannt gemacht am: 12.12.2017 Die frühzeitliche Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom: 20.12.2017 bis 10.01.2018
<b>§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB</b>	<b>Öffentliche Auslegung des Entwurfes</b> Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 15.11.2017 Ortsüblich bekannt gemacht am: 12.12.2017 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 15.01.2018 bis 21.02.2018 Die Behörden wurden über die Offenlage informiert mit Schreiben vom: 11.01.2018
<b>§4a Abs. 3 BauGB</b>	<b>Erneute Offenlage des Entwurfes</b> Dem Bebauungsplanentwurf mit den örtlichen Bauvorschriften wurde zugestimmt und seine Offenlage beschlossen am: 16.10.2018 Ortsüblich bekannt gemacht am: 13.11.2018 Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom: 21.11.2018 bis 21.12.2018 Die Behörden wurden über die erneute Offenlage informiert mit Schreiben vom: 20.11.2018
<b>§ 10 BauGB, u. §4 GemO</b>	<b>Satzung</b> Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und abgewogen am: 20.03.2019 Der Bebauungsplan mit den örtlichen Bauvorschriften wurde als Satzung beschlossen am: 20.03.2019  Villingen-Schwenningen, 16.05.2019  gez. Detlev Bühner Erster Bürgermeister 
<b>§ 10 BauGB, §4 GemO</b>	<b>Inkrafttreten</b> Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 17.05.2019 Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben vom: 17.04.2019

<b>Rechtsgrundlagen</b>	Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634).  Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S.132), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.  Planzeichenverordnung (PlanzV) in der Fassung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.  Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl.S.358)  Gemeindeordnung für das Land Baden-Württemberg (GemO-BW) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.2015 (GBl. 2016 S. 1) m.W.v. 15.01.2016
-------------------------	--

<b>Katasterunterlagen</b> § 1 Abs. 2 PlanzV	Die Kartengrundlage stimmt mit der Katastergrundlage überein Stand: Januar 2019
--	--

<b>Planbearbeitung</b>	Amt für Stadtentwicklung der Stadt Villingen-Schwenningen SB: Frau Erden   gez. Armin Schott Stellvertretender Amtsleiter 
------------------------	---