



- Zeichenerklärung**
- Art der baulichen Nutzung:
MI Mischgebiete
GE Gewerbegebiete
- Maß der baulichen Nutzung:
II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
GRZ Grundflächenzahl
GFZ Geschosflächenzahl
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen:
o Offene Bauweise
a1 Abweichende Bauweise
 Baugrenze
- Verkehrsflächen:
 Gehweg
 Fahrbahn
- Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen:
 Elektrizität
- Grünflächen:
 Ungrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
 Verkehrsgrün
- Flächen für Stellplätze und Garagen:
St Stellplätze
- Sonstige Planzeichen:
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzung
 Flächen mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen (Leitungsrecht zu Gunsten)
 Firstrichtung
SD Satteldach
FD Flachdach
 Flächen für Aufschüttungen
 Flächen für Abgrabungen (Wasserflächen)
 Ungrenzung der von der Bebauung freizuhaltenden Schutzfläche
 Bereich ohne Ein- u. Ausfahrt
 Inverbindliche Vermerkung für Grundstücksgrenzen
 Abgrenzung unterschiedlicher Höhenbegrenzung
 Pflanzgebiet für Bäume
 Pflanzgebiet für Sträucher
 Erläuterungsgebiet für Bäume

VERFAHRENSVERMERKE

- AUFSTELLINGS- /ÄNDERUNGSBESCHLUSS**
Der Gemeinderat hat am **18.12.1985** gem. § 2 Abs. 1 BauG die Aufstellung / Änderung des Bebauungsplans beschlossen. Dieser Beschluss wurde am **23.04.1986** öffentlich bekanntgemacht.
- FRÜHZEITIGE BÜRGERTEILUNG**
Die Bürgerbeteiligung gem. § 2a Abs. 2 BauG wurde am **05.05.1986** in der Zeit vom ... bis ... durchgeführt.
- ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG**
Der Gemeinderat hat am **24.09.1986 / 16.09.1987** die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs beschlossen. Nach vorheriger öffentlicher Bekanntmachung hat der Bebauungsplanentwurf mit Textteil und Begründung in der Zeit vom **26.10.1987** bis **27.11.1987** öffentlich ausliegen.
- SÄTZUNGSBESCHLUSS**
Der Gemeinderat hat den Bebauungsplan am **09.12.1987** gem. § 10 BauG als **Satzung beschlossen**.
- ANZEIGE**
Gemäß § 11 Abs. 3 BauG wurde der Bebauungsplan dem Regierungspräsidenten Freiburg am **26.4.88** angezeigt. Das Regierungspräsidium Freiburg hat mit Erlaß vom **24.5.88** Az.: **22/74/0275/195** erklärt, daß keine Verletzungen von Rechtsvorschriften geltend gemacht werden.
- INKRAFTTRETEN**
Der Bebauungsplan wurde mit der öffentlichen Bekanntmachung über die Durchführung des Anzeigeverfahrens gemäß § 12 BauG am **16.6.88** rechtsverbindlich. Stadtplanungsamt Villingen - Schwenningen, den **29.06.1988**

BESTÄTIGUNGEN

Die Planunterlagen entsprechen den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981.

Dieser Bebauungsplan ist mit der öffentlich ausliegenden Fertigung identisch, ausgenommen Änderungen laut Beschluß des Gemeinderates vom ...

Vermessungsamt Villingen - Schwenningen, den **18. Jan. 1988**

Stadtplanungsamt Villingen - Schwenningen, den **25.01.1988**

STADT VILLINGEN SCHWENNINGEN
STADTBEZIRK MÜHLHAUSEN

BEBAUUNGSPLAN „LACHE - GRABEN“

STADTPLANUNGSAMT

GEZ. GEÄND.	AMTSLEITER	DEZERNENT
Datum	den 25.01.1988	den 25.01.88
Zeichen		
19.02.85	Wv	
4.03.85	Wv	
6.06.86	Wv	
3.09.86	Wv	
30.03.87	Wv	
5.01.87	Wv	

MASSTAB: 1:1000 STAT. NR.: Mh/88-2