



## **SATZUNG**

**über die Änderung des Bebauungsplanes**

**„Wiesengrund“**

**im Stadtbezirk Marbach**

Aufgrund des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB), in der Neufassung vom 23.09.2004, in Verbindung mit dem § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO-BW) hat der Gemeinderat der Stadt Villingen-Schwenningen in seiner öffentlichen Sitzung am 20.07.2005 die Änderung der Bebauungsplanänderung "Wiesengrund" im Stadtbezirk Marbach als Satzung beschlossen.

### **§ 1**

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ergibt sich aus dem beigefügten Übersichtsplan (§ 2).

### **§ 2**

#### **Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus

- 1.) dem Übersichtsplan (unmaßstäblich) vom 13.09.2004 und
- 2.) dem Textteil vom 13.09.2004.

Der Satzung ist die Begründung vom 13.09.2004 beigefügt.

### **§ 3**

#### **Aufhebung bisheriger Festsetzungen**

Mit dieser Satzung wird für die im Übersichtsplan vom 13.09.2004 (s. § 2 Nr. 1 dieser Satzung) gekennzeichnete Fläche, die Festsetzung (Regelung der Zulässigkeit im Gewerbegebiet) des Textteils des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes "Wiesengrund" vom 15.03.1979 (Stat.Nr.: Mb / 1979) durch den Textteil (s. § 2 Nr. 2 dieser Satzung) geändert.

***Die sonstigen Festsetzungen bleiben unverändert.***

**§ 4  
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Villingen-Schwenningen, den 01. Dezember 2005

Bürgermeisteramt  
In Vertretung

gez.

Rolf Fußhoeller  
Erster Bürgermeister